



APPARTEMENT ESKIVAL 109 - BENOIT - VAL THORENS



APPARTEMENT ESKIVAL 109

Location de vacances pour 5 personnes à Val Thorens

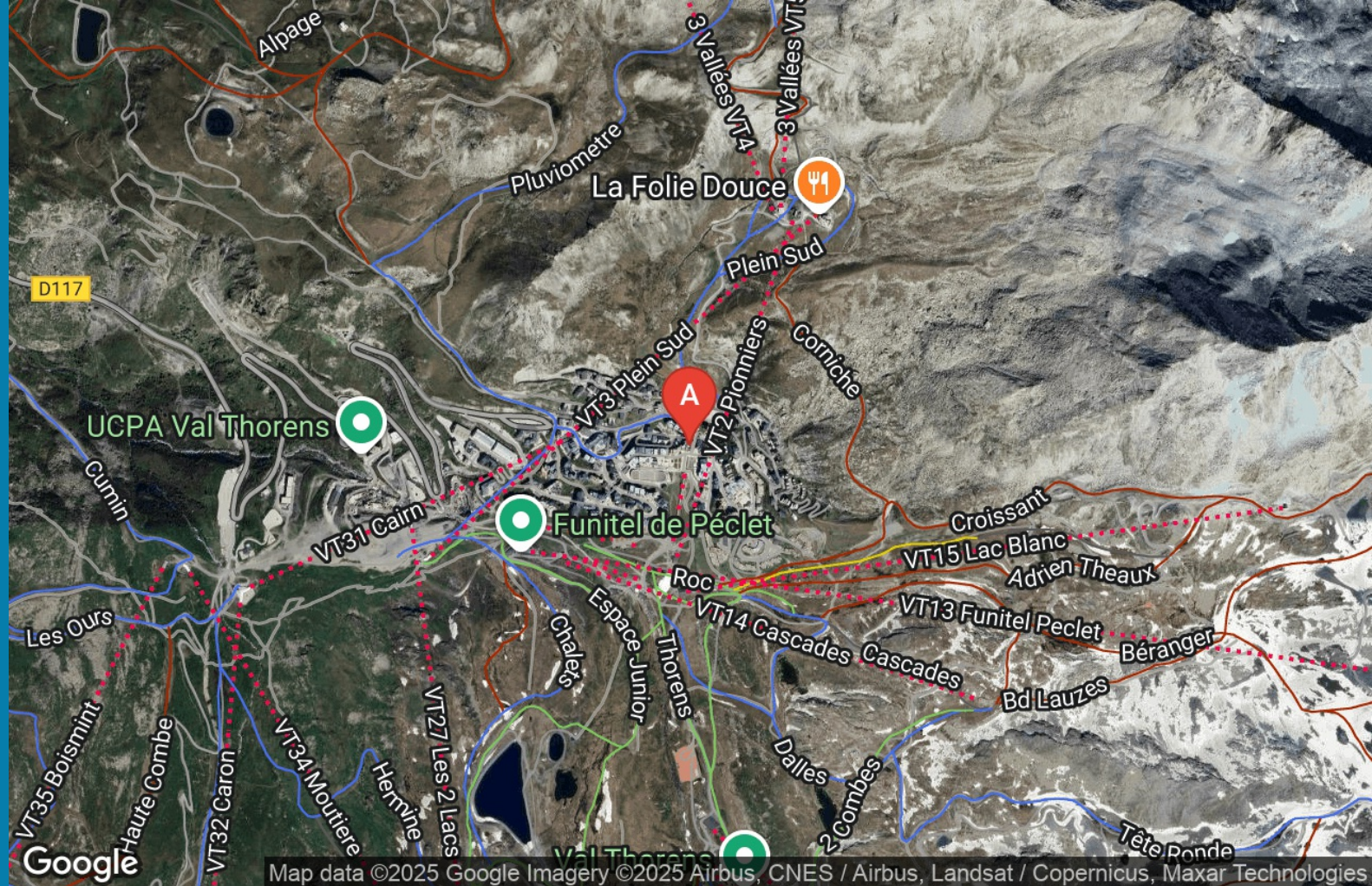
<http://eskival109-benoit-valthorens.fr>



Jean-Michel BENOIT

☎ 01 30 56 34 77
 ☎ 06 65 75 71 52
 ☎ 06 60 81 54 36

A Appartement Eskival 109 : Grande Rue -
 73440 Val Thorens





Vue Panoramique depuis la
fenêtre du Box Window de la



Appartement Eskival 109



Apparteme
nt



5
personnes
(Maxi: 5
pers.)



0
chambre
1
cabine



34
m2



Val Thorens, Quartier Caron, Résidence l'Eskival n° 109 Appartement 5 personnes, 34 m², 1er étage, Exposition EST , Vue montagne, Commerces sur place, skis aux pieds

Numero enregistrement : "Pour votre hébergement IMM L ESKIVAL situé 5669 IMM L ESKIVAL, le numéro

est : **73257009711NT**"

Label qualité hébergement : 3 Flocons OR Label Famille plus

Appartement refait à neuf en 2017 :

Cuisine américaine, douche, salle bain entièrement carrelée, toutes les peintures, électricité.

Box Window en facade refait à neuf en 2018. Isolation thermique et acoustique au top avec triple vitrage. Intérieur en alu blanc.(attention : a noter que certaines photos ont été prises avant la réfection)

Cuisine : 3 plaques vitrocéramiques, hotte, four, micro-onde, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain

Séjour : Meuble pont avec 2 colonnes de casier, 1 banquettes 80cm, un lit gigogne - Un canapé Fixe. - Un placard Rangement vaisselle -Télévision écran plat

Les Coussins et banquettes du lit et du canapé ont été rénovés en 2019.











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Cabine(s): 1 Lit(s): 5		dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 0
	l'appartement est loué pour 5 personnes uniquement en vacances scolaires pour une famille avec 3 enfants		
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 1 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue	
	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur	
	le réfrigérateur a un petit compartiment congelation		
Autres pièces	Séjour	Véranda	
Media	Télévision		
Autres équipements	Matériel de repassage la vreanda est un box window qui sert de salle à manger		
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur			
Divers			

Infos sur l'établissement

 Communs	Ascenseur
 Activités	Local à skis en pied de piste
 Réseaux	A souscrire auprès de l'OT pour un montant de l'ordre de 20€ pour une semaine, mais attention pour un seul appareil.
 Stationnement	Parking à proximité Parking payant Parking couvert
 Services	Obligatoire dans la station, à réserver auprès de « Val tho parc » ordre de 90€ la semaine, réduction 10% si réservation plus d'un mois avant. Location de draps et/ou de linge
 Extérieurs	possibilite de Location a loc. linge

A savoir : conditions de la location

Arrivée	en principe clef à 17h - Possibilité de tel à agence en début d'apres midi pour savoir si l'appartement est disponible.
Départ	Avant 10 h - Ménage fait ou souscrit auprès de l'agence pour 75€.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie	Dépôt de garantie 500€ - Rendu sous une semaine, après état des lieux que fera agence qui remet les clefs. La réservation est confirmée par le paiement d'un acompte du quart du montant de la location. En cas d'annulation il est acquis au propriétaire et le solde est exigible. . Toutefois si l'appartement est reloué (visible sur le site) il sera rendu.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire A la conclusion du contrat délais de 8 jours pour envoyer le contrat signé avec le chèque d'acompte, ou le virement (en ce cas contrat signé par mail). Le solde, le chèque de caution et le chèque taxe de séjour doivent être envoyé pour être reçu au plus tard 30 jours avant le séjour.
Ménage	Non inclus, il peut être réservé auprès de l'agence qui remet les clefs pour le prix de 75€. Pour ménage non fait ou insuffisant retenue variable selon l'état avec mini de 30€.
Draps et Linge de maison	Le linge de maison n'est pas inclus, il peut être réservé auprès de « loc linge » (située à 30m de l'agence). Draps : prix indicatifs >> 13€ . Grande serviette 4€ - tel 04 79 00 00 23 - réservation préférable car queue (seul point location station)
Enfants et lits d'appoints	il peut être retenu auprès de l'agence au moment de la location
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 28/12/25)

Appartement Eskival 109

Location uniquement à la semaine du samedi au samedi- Si la période suivante est disponible j'offre systématiquement de rester un jour de plus pour le même tarif. De même si la periode avant est libre j'offre d'arriver le vendredi soir.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/12/2025 au 20/12/2025				600€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				1200€
du 03/01/2026 au 17/01/2026				650€
du 17/01/2026 au 31/01/2026				700€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				900€
du 21/03/2026 au 18/04/2026				850€
du 18/04/2026 au 02/05/2026				700€

